

RISERVATO ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la dichiarazione del Direttore dei Lavori che certifica la conformità delle opere rispetto al progetto approvato, alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche, l'avvenuta prosciugatura dei muri, la salubrità degli ambienti;

A seguito della visita effettuata in data _____ si è accertato che il fabbricato è stato ultimato in conformità al progetto medesimo limitatamente alle unità individuate nella tabella sottostante;

A seguito della visita effettuata in data _____ si è accertato che il fabbricato non è stato ultimato in conformità al progetto, essendo stati rilevati contrasti con i contenuti del permesso di costruire/D.I.A.

Pertanto si ritiene che l'agibilità richiesta:

POSSA essere rilasciata

NON POSSA essere rilasciata

Osservazioni:

Lusiana, _____

Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia

Visto:Il Capo Area Tecnica

Allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di LUSIANA

Marca
da bollo
€ 14,62

RICHIESTA DI AGIBILITÀ

ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

Il Sottoscritto ¹ _____
nato a _____ il _____ con residenza in _____
via _____ n. _____ Telefono/fax _____
in qualità di ² _____ dell'immobile e titolare dei permessi di costruzione, d.i.a.
edilizie di seguito elencate: _____
Altri titolari _____

CHIEDE

Il rilascio del certificato di agibilità parziale / totale dell'immobile oggetto dei permessi di costruzione, dia edilizie citate, e più precisamente delle unità immobiliari sottoelencate e delle parti comuni:

| USO | PIANO | UNITA' | VANI | ACC. | W.C. | NOTE |
|-----|-------|--------|------|------|------|------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

L'immobile è / non è oggetto di procedura di sanatoria (n. _____) ai sensi delle L.47/85 e L.724/94.

L'immobile:

- è stato realizzato con titoli autorizzativi per i quali sono stati rilasciati espliciti favorevoli pareri AULSS.
- è stato realizzato con titoli autorizzativi per i quali sono state allegate autocertificazioni sanitarie.

Lusiana, li _____

IL RICHIEDENTE _____

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO TOPONOMASTICA –

Su richiesta dell'interessato è assegnato il seguente indirizzo:

Lusiana, li _____

L'incaricato _____

¹ Indicare cognome e nome. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante.

² Proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto dell'intervento.

PARTE RISERVATA AL DIRETTORE DEI LAVORI

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
iscritto all'albo professionale de _____ della Provincia di _____
Studio sito in _____ via _____ n. _____ Cap. _____
Telefono/fax _____ indirizzo E-mail _____

Ai fini del rilascio del certificato di agibilità delle unità immobiliari precedentemente indicate allega la seguente documentazione obbligatoria ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 06/06/01 n. 308:

- Dichiarazione sottoscritta dal richiedente e dal direttore dei Lavori (redatta secondo il fac-simile allegato) che certifica, sotto la propria responsabilità, la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto approvato, alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti.
- Copia della documentazione di accatastamento dell'edificio, completa di planimetrie o elaborato planimetrico.
- Copia del collaudo delle opere in c.a. o ferro con timbro di deposito all'Ufficio preposto;
 Non allega copia del collaudo statico in quanto non sono state eseguite opere in c.a. o ferro che richiedano il deposito del collaudo all'ente preposto ovvero non sono state modificate le strutture esistenti.

Dichiara di

- aver depositato la dichiarazione congiunta relativa alle opere di isolamento termico;
 non aver depositato la dichiarazione congiunta in quanto l'opera non è soggetta agli obblighi di cui all'art. 28 della L. 10/91

Allega inoltre:

- Copia su supporto magnetico del file PREGEO, già presentata all'ufficio del Territorio, per le nuove costruzioni e gli ampliamenti che hanno modificato il sedime e la dimensione della sagoma dell'edificio.
 Non si allega in quanto l'intervento non rientra nella casistica di cui sopra.

Lusiana, lì _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Timbro e Firma leggibile)

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Documenti obbligatori in relazione alla tipologia di intervento, previsti da altre norme di legge vigenti.

LEGGE N. 46/90: CONFORMITA' IMPIANTI

Allega le dichiarazioni di conformità (art. 9 legge 5/03/90 n. 46 e art. 7 D.P.R. 6/12/91 n. 447) - predisposte secondo il modello ministeriale (D.M. 20/02/92 pubblicato sulla G.U. n.49/92) e complete di degli allegati obbligatori (progetto o schema dell'impianto realizzato, relazione tipologica dei materiali utilizzati, certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico- professionali) nonché, ove previsto, collaudo - dei seguenti impianti:

| SI | NO | | SI | NO | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Elettrico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Radiotelevisivo, antenne |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Riscaldamento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Antifurto |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Idrico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Protezione scariche atmosferiche |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Gas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Ascensori, montacarichi, scale mobili |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Climatizzazione | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Protezione antincendio |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianto citofonico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | _____ |

Nota: le dichiarazioni di conformità degli impianti, con precisa indicazione delle singole unità immobiliari a cui sono riferite, e gli allegati obbligatori dovranno essere firmati in originale dalla ditta installatrice.

Il sottoscritto dichiara che le dichiarazioni di conformità degli impianti indicati con una crocetta nella casella "NO" non sono allegare alla presente domanda di agibilità in quanto:

- non sono soggetti all'obbligo di presentazione ai sensi dell'art. 1 L. 46/90;
- sono riferite ad impianti non presenti nel fabbricato/unità immobiliare oggetto della presente domanda di agibilità;
- sono riferite ad impianti realizzati antecedentemente all'entrata in vigore della L.46/90 e conformi alla normativa vigente.

PREVENZIONE INCENDI

- copia del certificato finale di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o denuncia di inizio attività con timbro di deposito presso il Comando stesso.
- non si allega alcuna documentazione in quanto l'attività svolta nel fabbricato/unità immobiliare non rientra tra quelle soggette a vigilanza da parte del comando provinciale dei Vigili del Fuoco (ai sensi art. 4 L. 966/65 e D.M. 16/02/82).

SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE

- copia della richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue o copia dell'autorizzazione già ottenuta per l'intervento in oggetto.
- copia dell'autocertificazione attestante che le modifiche apportate non comportano una nuova autorizzazione.
- non si allega alcuna documentazione in quanto non è previsto alcun scarico di acque reflue.

IMPATTO ACUSTICO

- copia della documentazione relativa all'impatto acustico per i nuovi impianti di cui all'art. 8 commi 4,5 e 6 della legge 447/95.
- non si allega in quanto l'intervento non è soggetto agli adempimenti di cui alla L.447/95.

EMISSIONE DI FUMI IN ATMOSFERA

- copia della relazione depositata presso la Provincia relativa all'emissione di fumi in atmosfera per gli impianti di cui agli art. 6, 12 e 15 del D.P.R. 203/88.
- L'attività non produce emissione di fumi in atmosfera.
- trattasi di attività già autorizzata con decreto provinciale le cui emissioni rimangono invariate per posizione, quantità e qualità.

Si allega inoltre:

- eventuali ulteriori documenti prescritti mediante i titoli edilizi in possesso:

Il richiedente potrà comunque allegare la seguente documentazione:

- copia della dichiarazione di fine lavori con timbro di avvenuto deposito
- copia della dichiarazione congiunta relativa alle opere di isolamento termico
- copia delle ricevute di versamento degli oneri contributivi di costruzione
-
-

Lusiana , lì _____

IL RICHIEDENTE _____